WELCOME BOOK

Casa Olivo

Firenze

Italiano

English

Deutsch

Italiano | English | Deutsch

WELCOME BOOK

Casa Olivo

Firenze

WiFi OlivoFirenze26

Come entrare 4417

Scrivimi Marco

BENVENUTO

CHECK-IN E ACCESSO

PARCHEGGIO

DOVE SIAMO

WIFI

EMERGENZE

REGOLE DELLA CASA

ELETTRODOMESTICI E CLIMA

RIFIUTI

TV E STREAMING

TRASPORTI

RISTORANTI

CHECK-OUT

CONTATTI

Benvenuto

Benvenuti! Abbiamo preparato la casa con cura e questo libretto risponde a tutto quello che serve durante il soggiorno.

Soggiorno

Divano letto per due, TV e libri della casa.

Camera

Letto matrimoniale, armadio e tende oscuranti.

Cucina

Attrezzata: moka, bollitore, forno e lavastoviglie.

Menu

Check-in e accesso

ORARIO CHECK-IN

dalle 15:00 alle 20:00

Le chiavi sono in una cassetta di sicurezza accanto al portone. Il codice ti arriva il giorno prima dell’arrivo.

CODICE CASSETTA

4417

COME ENTRARE

1. Apri la cassetta con il codice
2. Prendi le due chiavi
3. Chiave grande: portone. Chiave piccola: appartamento

Parcheggio

In via delle Panche il parcheggio è libero ma spesso pieno dopo le 19. A 200 m c’è un garage a pagamento.

Garage Rifredi

200 m

12 €/giorno, aperto 7–23

Mappa

+39 055 1234567

Menu

Dove siamo

Siamo a Rifredi, zona tranquilla e residenziale: dieci minuti di tram dal Duomo, con supermercato e forno sotto casa.

Via delle Panche 24, Firenze

Citofono: Bianchi

Mappa

Menu

WiFi

RETE

CasaOlivo

PASSWORD

OlivoFirenze26

SE NON FUNZIONA

- Spegni e riaccendi il modem, attendi 2 minuti
- Il modem è nell’armadio dell’ingresso

Emergenze

Numero unico emergenze

Ambulanza, vigili del fuoco, polizia

TELEFONO 112

Farmacia Comunale 12

300 m

Aperta fino alle 21.

Mappa · +39 055 4224444

Pronto soccorso — Careggi

1,5 km

Mappa

IN CASA

- Quadro elettrico: ingresso, in alto a destra
- Rubinetto generale acqua: sotto il lavello
- Estintore: ripostiglio

Regole della casa



Non si fuma



No animali



Silenzio 22–08

1. Non si fuma in casa né sul balcone
2. Rispetta il riposo dei vicini dalle 22 alle 8
3. Ospiti non registrati non sono ammessi

Elettrodomestici e clima

Condizionatore

Telecomando bianco sul mobile. Tasto MODE per freddo, 24° è la temperatura giusta.

Lavatrice

Programma 3 per un lavaggio rapido da 30 minuti. Detersivo nel mobile del bagno.

Piano a induzione

Si accende tenendo premuto il tasto ON per due secondi. Funziona solo con pentole magnetiche.

Rifiuti

GIORNI DI RACCOLTA

Lun e Gio sera

COME DIFFERENZIARE

- Organico: sacchetto biodegradabile sotto il lavello
- Carta e plastica: contenitori sul balcone
- Vetro: campana in strada

Menu

TV e streaming

COME GUARDARE

1. Accendi la TV col telecomando nero
2. Sorgente HDMI 1
3. Netflix e YouTube sono già collegati: non fare logout

Menu

Trasporti

Tramvia T2 — fermata Guidoni

400 m

15 minuti al centro.

Mappa

Stazione Rifredi

900 m

Treni regionali e aeroporto.

Mappa

BIGLIETTI

- Biglietto tram 1,70 € all’edicola sotto casa o con l’app AT

Ristoranti

Trattoria da Nonna Lea

350 m

Cucina toscana, prenota il sabato.

Mappa · +39 055 7654321

Pizzeria Il Forno

600 m

Ottima anche da asporto.

Mappa · +39 055 1112222

Osteria del Giglio

1,2 km

Più elegante, chiuso il lunedì.

Mappa

Menu

Check-out

ORARIO CHECK-OUT

entro le 10:00

PRIMA DI USCIRE

1. Chiudi acqua e finestre
2. Porta fuori i rifiuti
3. Rimetti le chiavi nella cassetta

Menu

Contatti

Marco

Host

TELEFONO	+39 333 1234567	WhatsApp
EMAIL	marco@example.com	

Scrivimi su WhatsApp per qualsiasi cosa: rispondo entro un’ora dalle 8 alle 22.

Italiano | English | Deutsch

WELCOME BOOK

Casa Olivo

Firenze

WiFi OlivoFirenze26

How to get in 4417

Message me Marco

WELCOME

CHECK-IN AND ACCESS

PARKING

WHERE WE ARE

WIFI

EMERGENCIES

HOUSE RULES

APPLIANCES AND CLIMATE

WASTE

TV AND STREAMING

GETTING AROUND

RESTAURANTS

CHECK-OUT

CONTACTS

Welcome

Welcome! We have prepared the flat with care, and this booklet answers everything you may need during your stay.

Living room

Sofa bed for two, TV and the house books.

Bedroom

Double bed, wardrobe and blackout curtains.

Kitchen

Fully equipped: moka pot, kettle, oven and dishwasher.

Menu

Check-in and access

CHECK-IN TIME

from 3:00 pm to 8:00 pm

The keys are in a lockbox next to the main door. You will receive the code the day before you arrive.

KEY BOX CODE

4417

HOW TO GET IN

1. Open the lockbox with the code
2. Take both keys
3. Large key: main door. Small key: the flat

Parking

Street parking on via delle Panche is free but often full after 7 pm. There is a paid garage 200 m away.

Garage Rifredi

200 m

€12/day, open 7 am–11 pm

Map +39 055 1234567

Menu

Where we are

We are in Rifredi, a quiet residential area: ten minutes by tram from the Duomo, with a supermarket and a bakery downstairs.

Via delle Panche 24, Firenze

Doorbell: Bianchi

Map

Menu

WiFi

NETWORK

CasaOlivo

PASSWORD

OlivoFirenze26

IF IT DOESN’T WORK

- Switch the router off and on again, then wait 2 minutes
- The router is in the hallway cupboard

Menu

Emergencies

Numero unico emergenze

Ambulance, fire brigade, police

PHONE 112

Farmacia Comunale 12

300 m

Open until 9 pm.

Map +39 055 4224444

Pronto soccorso — Careggi

1,5 km

Map

IN THE HOUSE

- Fuse box: hallway, top right
- Main water tap: under the kitchen sink
- Fire extinguisher: storage room

House rules



No smoking



No pets



Quiet hours 10 pm–8 am

1. No smoking inside or on the balcony
2. Please respect the neighbours’ rest between 10 pm and 8 am
3. Unregistered guests are not allowed

Menu

Appliances and climate

Air conditioning

White remote on the sideboard. Press MODE for cooling; 24° is the right temperature.

Washing machine

Programme 3 for a quick 30-minute wash. Detergent in the bathroom cabinet.

Induction hob

Hold the ON button for two seconds to switch it on. It only works with magnetic pans.

Waste

COLLECTION DAYS

Monday and Thursday evening

HOW TO SORT IT

- Food waste: biodegradable bag under the sink
- Paper and plastic: bins on the balcony
- Glass: collection bank on the street

Menu

TV and streaming

HOW TO WATCH

1. Turn on the TV with the black remote
2. Source HDMI 1
3. Netflix and YouTube are already signed in: please do not log out

Menu

Getting around

Tramvia T2 — fermata Guidoni

400 m

15 minutes to the city centre.

Map

Stazione Rifredi

900 m

Regional trains and the airport.

Map

TICKETS

- Tram ticket €1.70 at the newsstand downstairs or through the AT app

Menu

Restaurants

Trattoria da Nonna Lea

350 m

Tuscan cooking — book ahead on Saturdays.

Map · +39 055 7654321

Pizzeria Il Forno

600 m

Very good for takeaway too.

Map · +39 055 1112222

Osteria del Giglio

1,2 km

More refined, closed on Mondays.

Map

Menu

Check-out

CHECK-OUT TIME

by 10:00 am

BEFORE YOU LEAVE

1. Turn off the water and close the windows
2. Take out the rubbish
3. Put the keys back in the lockbox

Menu

Contacts

Marco

Host

PHONE	+39 333 1234567	WhatsApp
EMAIL	marco@example.com	

Message me on WhatsApp for anything: I reply within an hour, from 8 am to 10 pm.

Italiano | English | Deutsch

WILLKOMMENSHEFT

Casa Olivo

Firenze

WiFi OlivoFirenze26

So kommen Sie herein 4417

Schreiben Sie mir Marco

WILLKOMMEN

CHECK-IN UND ZUGANG

PARKEN

WO WIR SIND

WLAN

NOTFÄLLE

HAUSREGELN

GERÄTE UND KLIMA

ABFALL

TV UND STREAMING

VERKEHRSMITTEL

RESTAURANTS

CHECK-OUT

KONTAKTE

Willkommen

Herzlich willkommen! Wir haben die Wohnung mit Sorgfalt vorbereitet, und dieses Heft beantwortet alles, was Sie während Ihres Aufenthalts brauchen.

Wohnzimmer

Schlafsofa für zwei, Fernseher und die Bücher des Hauses.

Zimmer

Doppelbett, Kleiderschrank und Verdunklungsvorhänge.

Küche

Voll ausgestattet: Espressokanne, Wasserkocher, Backofen und Spülmaschine.

Check-in und Zugang

CHECK-IN-ZEIT

von 15:00 bis 20:00 Uhr

Die Schlüssel liegen in einem Schlüsselkasten neben der Haustür. Den Code erhalten Sie am Tag vor Ihrer Anreise.

CODE DES SCHLÜSSELKASTENS

4417

SO KOMMEN SIE HEREIN

1. Öffnen Sie den Kasten mit dem Code
2. Nehmen Sie beide Schlüssel
3. Großer Schlüssel: Haustür. Kleiner Schlüssel: Wohnung

Parken

In der Via delle Panche ist das Parken frei, nach 19 Uhr aber oft voll. 200 m entfernt gibt es eine kostenpflichtige Garage.

Garage Rifredi

200 m

12 €/Tag, geöffnet 7–23 Uhr

Karte

+39 055 1234567

Menü

Wo wir sind

Wir sind in Rifredi, einem ruhigen Wohnviertel: zehn Minuten mit der Straßenbahn vom Dom, mit Supermarkt und Bäckerei im Haus.

Via delle Panche 24, Firenze

Klingel: Bianchi

Karte

Menü

WLAN

NETZWERK

CasaOlivo

PASSWORT

OlivoFirenze26

WENN ES NICHT GEHT

- Schalten Sie den Router aus und wieder ein, warten Sie 2 Minuten
- Der Router steht im Flurschrank

Menü

Notfälle

Numero unico emergenze

Rettung, Feuerwehr, Polizei

TELEFON 112

Farmacia Comunale 12

300 m

Geöffnet bis 21 Uhr.

Karte +39 055 4224444

Pronto soccorso — Careggi

1,5 km

Karte

IM HAUS

- Sicherungskasten: Flur, oben rechts
- Hauptwasserhahn: unter der Spüle
- Feuerlöscher: Abstellraum

Hausregeln



Rauchen verboten



Keine Haustiere



Ruhezeit 22–08 Uhr

1. Rauchen ist in der Wohnung und auf dem Balkon nicht gestattet
2. Bitte respektieren Sie die Ruhe der Nachbarn von 22 bis 8 Uhr
3. Nicht angemeldete Gäste sind nicht gestattet

Geräte und Klima

Klimaanlage

Weiße Fernbedienung auf der Kommode. Taste MODE für Kühlen, 24° ist die richtige Temperatur.

Waschmaschine

Programm 3 für eine schnelle 30-Minuten-Wäsche. Waschmittel im Badschrank.

Induktionskochfeld

Zum Einschalten die ON-Taste zwei Sekunden gedrückt halten. Funktioniert nur mit magnetischem Kochgeschirr.

Abfall

ABHOLTAGE

Montag- und Donnerstagabend

SO WIRD GETRENNT

- Biomüll: biologisch abbaubarer Beutel unter der Spüle
- Papier und Plastik: Behälter auf dem Balkon
- Glas: Container auf der Straße

Menü

TV und Streaming

SO SCHAUEN SIE

1. Schalten Sie den Fernseher mit der schwarzen Fernbedienung ein
2. Quelle HDMI 1
3. Netflix und YouTube sind bereits angemeldet: bitte nicht abmelden

Menü

Verkehrsmittel

Tramvia T2 — fermata Guidoni

400 m

15 Minuten bis ins Zentrum.

Karte

Stazione Rifredi

900 m

Regionalzüge und Flughafen.

Karte

FAHRKARTEN

- Straßenbahnticket 1,70 € am Kiosk im Haus oder über die AT-App

Menü

Restaurants

Trattoria da Nonna Lea

350 m

Toskanische Küche — samstags reservieren.

Karte · +39 055 7654321

Pizzeria Il Forno

600 m

Auch zum Mitnehmen sehr gut.

Karte · +39 055 1112222

Osteria del Giglio

1,2 km

Gehobener, montags geschlossen.

Karte

Check-out

CHECK-OUT-ZEIT

bis 10:00 Uhr

VOR DER ABREISE

1. Wasser abdrehen und Fenster schließen
2. Müll hinausbringen
3. Schlüssel zurück in den Kasten legen

Menü

Kontakte

Marco

Gastgeber

TELEFON	+39 333 1234567	WhatsApp
E-MAIL	marco@example.com	

Schreiben Sie mir bei Fragen über WhatsApp: Ich antworte innerhalb einer Stunde, von 8 bis 22 Uhr.

WELCOME BOOK

Casa Olivo



Inquadra il codice per il libretto sul telefono · Scan the code for the booklet on your phone · Scannen Sie den Code für das Heft auf Ihrem Handy

libretto.anterei.it/l/demo